

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Ankenævns sag: 2025-04-0522

## Skønserklæring i sag 2025-04-0522

Skønsmand: Bygningskonstruktør Søren Granlund  
Bøgeskoven 57  
2600 Glostrup

Forbruger: Børge Schmidt  
Maglebæk Søpark 6  
2660 Brøndby Strand

Virksomhed: Vordingborg Køkkenet A/S  
Langøvej 7-9  
4760 Vordingborg

Den 31.10.25 kl. 8.30 besigtigede skønsmanden arbejdet på adressen:

Maglebæk Søpark 6, 2660 Brøndby Strand

**Til stede ved besigtigelsen var foruden skønsmanden:**

For forbrugeren: Børge Schmidt

For virksomheden: Danni Pedersen & Troels Jørgensen PFP

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Ankenævns sag: 2025-04-0522

## Der klages over:

1. Har købt en totalløsning af et nyt køkken, inkl. opmåling, installation, særlig betaling for opmåling af bordplade m.v. Bordpladen er et hig-end produkt, og markedsføres med helt særlige egenskaber, hvad angår holdbarhed, farvebestandig og meget mere, og med 25 års garanti (Producenten, Cosentino, giver en 25-års garanti - har jeg efterfølgende læst mig til) Bordpladen er nu revnet uden ydre fysisk påvirkning - værdi af bordplade ca. kr. 70.000 i 2025

Skønsmanden gennemgik sagens klagepunkter med de fremmødte. Skønsmanden orienterede om, at formålet med mødet alene er en faglig besigtigelse/vurdering af klagepunkterne.

## Beskrivelse af de generelle forhold og sagens økonomi:

Der er ingen økonomi mellem parterne.

## Sagens bilag:

- Klageskema af 2. oktober 2025 med bilag
- Forbrugerens mail af 3. oktober 2025
- Svarskema af 8. oktober 2025
- Den indklagede virksomheds mail af 9. september 2025
- Forbrugerens mail med accept af sagens fortsættelse af 9. oktober 2025
- Sekretariatets mail af 9. september 2025

## Klagepunkt 1:

### Oplyst til skønsmanden under besigtigelsen:

Bordpladen er pålagt i februar 2021 af Leverandøren, hverken Virksomheden eller leverandør til bordpladen har været ude og besigtige den revnet plade. Forbrugeren opdager revne 17. september 2025. Køkken stå på sokkelben. Forbrugeren oplyste han havde tabt en genstand ved et uheld ned i pladen foran vasken som resulterede i en stor flig knækkede af.

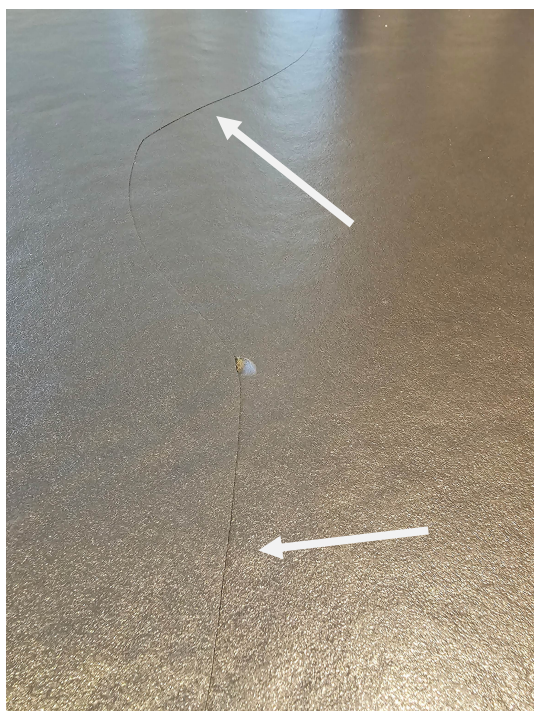
### Besigtigelse og konstatering:

Bordpladen ligger i vage oven på skabe og fuld kontakt til alle skabe, pladen er revnet fra højre ved vindueslysning og ud til forkanten, den er revnet helt igennem til undersiden. Pladen har en slagskade ud for vasken samt ca. midt i revnen er der røget en flig af i selve samlingen som tyder på noget er tabt ned i pladen begge steder. Bordpladen overholder afstanden mellem væg og bordpladen i området.

Der er på undersiden af bordpladen monteret net for styrkelse af pladen.

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Ankenævns sag: 2025-04-0522



Her ses revne i pladen.



Her ses afslået flig i revnen.



Her ses slagskade ved vasken



Her området hvor pladen er revnet.

## Faglig vurdering:

Bordpladen ligger reelt på skabe og understøttes, det kunne ikke konstateres bordpladen presses således der kan opstå spændinger.

Med udgangspunkt i min besigtigelse vil jeg mene pladen er blevet presse af et udefrakommende fænomen når der tages udgangspunkt i der var en slagskade ved vasken samt en flig er røget af i

selve revnen af bordpladen, Forbrugeren oplyste han havde et uheld ved han tabte en genstand ned i forkanten ved vasken, hvor der er knækket en stor flig af, denne skade kan være årsagen til pladen Er revnet grundet spændinger, dog ligner det der ligeledes er tabt en genstand ned i pladen ved selve revnen, da der ligeledes er røget en flig af i selve revnen, denne kan dog være røget af i forbindelse med pladen er revnet grundet de spændinger der er opstået enten i forbindelse med slagskaden på forkanten ved vasken og eller pladen er blevet presset ved en person har siddet på pladen.

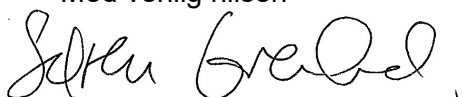
Min vurdering er derfor at pladen er knækket grundet en af de oplyste udefrakommende fænomener, da bordpladen kunne konstateres, lå fint på skabe uden at blive presset, jeg vil dog lade det være op til Nævnet endeligt at vurdere.

**Anslået pris for udbedring 42.000,00 kr. inkl. moms**

Denne erklæring er givet efter bedste evne og overbevisning.

Dato: 4 december 2026.

Med venlig hilsen



Søren Granlund  
Skønsmand.