

Matr. nr.

~~par. 7 af~~
~~116~~, ~~11~~ ~~lv~~ af

Helsled by, Borings sogn

-19 24/73

Gade

1190 Fnisvej

nr. 27

tj.d. nr.: 20630

TEKNISK FORVALTNING.

Sags nr.: 1973-1442/1

TILSYN - bygningsafdeling B.

Byggetilladelsen på byggepladsen	Stilladsreglement på byggepladsen
Bygningsrådets tilladelse	Situationsplan fremsendt
Byggetilladelsen givet 20. FEB. 1973	Afløbsattest 28-11-73 23/11-73
Anmeldelse om påbegyndelse 5-3-73	Vejattest 28-11-73
Byggelinien afsat	Husnumre opsat
Bygningens placering kontrolleret	Skorstensattest
Tilladelse til ibrugtagen	Olietank og -fyr 24/9-73
Færdigmelding 23/11-73	Brandvæsenets godkendelse 28/9-73
Afsluttet eftersyn 13/12-73	Sundhedskommissionens godkendelse
Gentaget eftersyn	Arbejdstilsynets godkendelse
	Naboerklæring
	Sammenlægning fremsendt
Rettet sæt tegninger	Udstykning fremsendt
Rettet sæt byggekort	Byggekort arkiveret
Deklaration modtaget	tinglyst arkiveret
	tingbogsudskrift arkiveret
	Byggesagen henlagt
	— udgået
	— nægtet
Gebyr kr. 131.-	Afgift for tinglysning kr.
Byggearbejdet færdig til attest 18-12-73	Bygningsattest udstedt 21-12-73

par 7 af 112 Helsled

Eftersyn af særlige konstruktioner tilsendt:

1873.

Eftersyn:

Juli 17 8.250 kr. anviset i a conto moms.
" " byggefeladene er fotografereet.
sept 13 færdig, sykket for Kloak og VVS-erkl.
på alle ejendomme, samt anmeldt
af alle fyr og m. på alle banker.

AFGIFTSGODTGØRELSE (oms - moms).

Godtgørelsesberettiget etageareal:

Helårsbeboelse	m ²
	m ²
	m ²
Loftetagen beregnet med	m ²
Kælder til andet end beboelse	m ²
Bygningens samlede godtgørelsesberettigede etageareal:	m ²

IKKE-GODTGØRELSESBERETTIGEDE ETAGEAREALER:

	m ²
	m ²
	m ²

Dato:..... Samlede håndværkerudgifter:.....

8.250 kr. anvist i a conto moms d. 17/7-73.



RANDERS KOMMUNE

Byrådet

Vestergade 34 . 8900 Randers

Tlf. (06) 42 36 00

den 20. FEB. 1973
D. K. 351.778.511

BYGGETILLADELSE

Idet man hoslagt tilbagesender 7 bilag, meddeles herved byggetilladelse til det af Dem anmeldte bygge-
arbejde på ejendommen matr. nr. pcl. 7 af af 111,11bv Helsted by, Borup sogn

beliggende nr. på følgende vilkår, at bygherren alene
har ansvaret for, om byggeriet er i strid med eventuelle servitutter, for hvilke andre end Randers kommune har
påtaleret.
XXXXXX

- at toilet, bad, køkken og grovkøkken forsynes med rumaftræk, som angivet i kap. 11 i bygningsreglementet,
- at oliefyret anmeldes for teknisk forvaltning,
- at der senest 8 dage før olietanken tildækkes fremsendes en meddelelse til teknisk forvaltning om tidspunktet,
- at arealet matrikulært udstykes i nøje overensstemmelse med den af landinspektør Niels Jensen, Randers, den 24. oktober 1972 hertil fremsendte udparcelleringsplan,
- at der ved indgangen til parcellen opstilles en brevkasse, jfr. Post- og Telegrafvesenets bestemmelser for opstilling af brevkasser m.v. af september 1972,
- :/: at vedlagte erklæringer vedrørende kloakarbejdets samt gas-, vand- og sanitetsarbejdets udførelse tilbagesendes i udfyldt stand, når arbejdet er afsluttet,
- at alle spildevandsførende ledninger lægges med min. 20 cm fald,
- at alle spildevandsledninger, der fører afløbsvand fra kloset udføres i dim. ø 15 cm.
Det skal bemærkes, at det af det foreliggende projektmateriale fremgår, at tilslutningskoten for regnvand er 19,34,
- at alle afløbsledninger og bundløb udføres min. 75 cm under terræn. Det vil af hensyn hertil være nødvendigt udfra den påskrevne gulvkote, at fastlægge bundkoten på den højeste spildevandsbrønd min. 10 cm lavere end angivet,
- at den delvis anlagte vej skal færdiganlægges på anfordring af Randers byråd og efter planer, der godkendes af byrådet,
- at gade- og vejarealer ikke må benyttes som oplags- eller arbejdsplads,
- at ejendommens ejer retablerer alle skader, der måtte være påført gade-, vej- eller ledningsanlæg som følge af byggearbejdet,

Vend!

Fremsendes til amtsvejvæsenet til udtalelse
vedrørende byggelinien på Hobrovej.

TEKNISK FORVALTNING, den 26. januar 1973

W. Sørensen

L. Sørensen

Brev nr. 124 P.
Sag nr. K 479-lo.
NPK/BL

Tilbagesendes til Randers kommune, teknisk forvaltning, idet man skal meddele, at man under hensyn til, at den påtænkte bygning på parcel 7 af ejendommen matr. nr. 11¹ og 11^{bv} Helsted by, Borup sogn, respekterer de gældende bestemmelser om byggelinier langs landevej R 5, Randers - Hobro, intet har at indvende mod det ansøgte.

Det forudsættes, at der ikke etableres adgang til landevejen.

Man skal henstille til kommunen at anmode bygherren om så vidt muligt enten at opføre huset med dets jordlinie i nuværende vejhøjde eller foretage en sådan tilbagerykning, at huset respekterer en byggelinie på 32 m fra den nuværende vejmidte, hvortil kommer sædvanligt højde- og passagetillæg.]

Århus amtskommune, amtsvejvæsenet,
Skanderborg, den 7. februar 1973.

Randers Kommune	
Teknisk forvaltning	
- 8 FEB. 1973	
Arkiv:	<i>11 l - 11 by Helsted</i>

R. Abild Andersen
R. Abild Andersen.

at carporten placeres mindst 5 m fra vejskel,
at indkørslen ikke udføres med større hældning end 1:50 (20 o/oo),
begyndende ved fremtidig bagkant fortov. I henhold til skrivel-
se fra Amtsvejvæsenet anmodes bygherren om så vidt muligt
enten at opføre huset med dets jordlinie i nuværende vejshøjde
eller foretage en sådan tilbagerykning, at huset respekterer
en byggelinie på 32 m fra den nuværende vejmidte, hvortil
kommer sædvanligt højde- og passagetilleg.

Igen omfattet af bekendtgørelse i.h.t. boligministeri-
ets bekendtgørelse nr. 464 af 30.10. 1972.
Gyldig 2 måneder fra dato.

W

Til

RANDERS BYRÅD

Teknisk forvaltning

Østergade 12, 8900 Randers, tlf. (06) 43 11 00

Randers Kommune	
Teknisk forvaltning	
22 JAN. 1973	
Matr. nr.	<i>pl. 7 af 11 E, 11 bv, Helsted</i>

ANDRAGENDE OM BYGGETILLADELSE

(Indgives i 3 eksemplarer)

Undertegnede ansøger om tilladelse til at udføre

Een-familiehus *carport*

i henhold til nedenstående oplysninger og medfølgende tegninger.

Bygherre	Jnes Pedersen	Adresse	Parkboulevarden 42	Tlf.	420556
Sagfører		Adresse		Tlf.	

Ansvarlig over for bygningsmyndighederne for tegninger og beregninger

(skal udtrykkelig angives):

Arkitekt	Richardt Larsen	Adresse	Bøsbrovej 58	Tlf.	421166
Ingeniør	Jens Vognsen	Adresse	Støvringgårdvej 28	Tlf.	422114

~~MAXXXX~~ *Pl. 7 // 90* af Matr. nr. ~~11~~¹ og ~~11~~¹ *bv* Helsted By og Borup sogn
Gade ~~Ved Byskellet~~ nr. *Frøisvej 24* byggeområde L

Grundens areal uden vej: 845 m² Tillægsareal (max. 25% af grundareal) 125 m²

Er vejen anlagt: ja

Er kloak anlagt: ja

Eksisterende	Antal etager	Bebygget areal m ²	Etageareal m ²	Udnyttelsesgrad
Projekteret	1	146,6 m ²	146,6 m ²	grad 0,146
Fremtidigt	1	146,6 m ²	146,6 m ²	Udnyttelsesgrad

Antal lejligheder, der fordeler sig således:

Den projekterede bebyggelse indeholder:	1 vær.	2 vær.	3 vær.	4 vær.	5 vær.	6 vær. og derover	i alt	enkelt vær.
	stk.	stk.	stk.	1 stk.	stk.	stk.	stk.	stk.
	butikker	brutto etage	kontorlokaler	brutto etage	garager	brutto etage	værksteder	brutto etage
stk.	m ²	stk.	m ²	stk.	m ²	stk.	m ²	

Eksist. bebyggelses rumfang m³ (kun for bebyggelser i område E og F)

Projekt. bebyggelses rumfang m³ (kun for bebyggelser i område E og F)

Antal parkeringspladser (incl. garager): 2 stk

Særlige bemærkninger om konstruktion m.v.:

Ansøgning om afvigelser fra bestemmelser i love, vedtægter, servitutter m.v.


(skal udtrykkelig angives)

Kortfattet teknisk beskrivelse:

Fundament (materiale)	30 cm beton Bl 1:4:7
Kælderydervægge (materiale)	Ingen
Ydervægge (materiale)	11 cm teglsten
Indervægge (bagmur) (materiale- og temperaturisolering)	10 cm leca letbetonelementer
Vinduesbrystninger (materiale og temperaturisolering)	som punkt 3 og 4
Bærende skillevægge (materiale og dimension)	Ingen
Lette skillevægge (materiale og dimension)	Ingen
Lejlighedsskel (dimension og lydisolering)	Ingen
Facadebehandling	Ingen
Tag (materiale og evt. temperaturisolering)	Bølgeeternitplader
Lofter (temperatur- og evt. lydisolering)	9 mm gipsonit, Vindtæt papir, 100 mm mineraluld, dampst. membran
Etageadskillelser (lyd- og evt. temperaturisolering)	Ingen
Gulve (temperatur- og lydisolering)	Trægulve på strøer, 75 mm mineraluld, betonlag.
Vinduer og udv. døre (temperaturisolering)	Fyretre thermoglas.
Indv. døre til trapperum (materiale)	Ingen
Trapper (bredde og materiale)	Ingen
Opvarmning (anlæggets art)	Oliefyringsanlæg. til varmvandsopvarmning, radiator

Eventuelle andre oplysninger:

Randers den 10 januar 1973.


RICHARDT LARSEN
 Ansøgerens underskrift Arkitekt M.D.A.L.

Cøsbrovej 58, 8900 Randers
 tlf. (06) 42 11 66

Bilag: _____ tegninger _____ byggekort _____ beregninger _____ fuldmagt _____ erklæringer _____ udnyttelseskema



RANDERS KOMMUNE

BYGNINGSATTEST

At den i anmeldelse af 10. januar 1973

omhandlede enfamiliehus og carport

på

ejendommen matr.nr. 11⁸⁰ af Helsted by, Borup sogn

Anisvej 24

er udført i overensstemmelse med byg-

ningslovgivningens forskrifter, attesteres herved.

Randers, den 21. december 1973.

Hr. arkitekt Richardt Larsen

Bøsbrovej 58, 8900 Randers.

Verner **LYSHOLM**

BEHOLDER- OG MASKINFABRIK

Haraldsvej 28

8900 Randers

Telefon (06) 42 81 10

RANDERS KOMMUNE
Teknisk Forvaltning

Ovennævnte olietank

på matr. nr. *1190 Høstved*
er synet og må dækkes.

Randers, den *24/9-73*

Randers Kommune Teknisk forvaltning	
24	SEP. 1973
Arktv: <i>Parvill F</i>	

Nr. 2696

År 1973

Ltr. 1500

Dia. 950

G.nr. 23.000

Denne polyesterbeklædte ståltank er fremstillet i overensstemmelse med indenrigsministeriets bekendtgørelse af 26. februar 1970.

*my og ved
Brygskellet*

ANSØGNING

om

TILLADELSE TIL INSTALLATION AF OLIEFYRINGSANLÆG

(Indsendes i 2 eksemplarer til bygningsmyndigheden)

Til	Til Brandmyndighederne i Randers.
1. Ansøgerens navn og adresse (ejer, bruger, leverandør, rådgiv. ingeniør m. v. – det gældende anføres).	Hornbæk Centralvarmef, v/Svend Nielsen, Hostrupsvej 6 Hornbæk 8900 Randers.
2. Det projekterede anlægs beliggenhed (herunder angivelse af matr. nr., gade, vej, kommune og politikreds). Anlæggets ejer (navn og adresse).	Byskellet parcel 7
3. Redegørelse for anlægget:	
a. Ildstedets art (varmtvandsanlæg, lavtryksdampanlæg, højtryksdampanlæg, varmluftsovn, industriel ovn m. v.).	Varmtvandsanlæg
b. Ildstedets størrelse (m ² hedeblade m. v.).	2 m ²
c. Ildstedets anvendelse (rumopvarmning, vandopvarmning, industrimæssig opvarmning [tørreovn, bageovn m. v.]).	Rumopvarmning.
d. Ildstedets anbringelse (alm. fyrrum, køkken, opholdsrum, værkstedslokale m. v.).	Fyrrum
e. Lagertankens størrelse og placering (uden for bygning [underjordisk, overjordisk], i bygning [i fyrrum, i andet kælderum, i udhus m. v.]). ¹⁾	1500 l Oliebeholder, nedgravet ca. 3 m. fra mur.
f. Evt. arbejdsbeholders størrelse og placering.	
g. Sikringsorganer i forbindelse med fyret (flammesikring, strømsvigtsikring, overløbssikring), J. P. O. nr. ²⁾	Flammesikring ved Fotocelle
h. Sikringsorganer i forbindelse med installationen (overkogningssikring, vandstandssikring, temperatursikring, smeltesikring, m. v.), J. P. O. nr. ²⁾	Overkogstermostat Danfors J. P. O. 1200
4. Oliefyrets system (højtryksfy, lavtryksfy, rotationsfy, forgasningsfy, olie-kamin, varmluftskalorifere, indsatsbrænder m. v.), fabrikat (navn og type), evt. J. P. O. nr.	Gilbarco Oliefyret J. P. O. 990

¹⁾ Når en lagertank agtes anbragt uden for bygning, skal ansøgningen vedlægges en situationsplan i 2 eksemplarer med angivelse af tankens beliggenhed på grunden.

²⁾ Vedr. almindeligt krævede sikringsorganer: Se side 6 i »Fortegnelse af marts 1959 over godkendte oliefy og sikringsorganer« (A/S Olaf O. Barfod & Co.s forlag nr. 3010) og de gældende regler vedrørende indretning af sådanne anlæg.

5. Brændselsoliens art.	gasolie.
6. Maksimalt påregnet brændstofforbrug pr. time pr. ildsted.	2 kg.

ERKLÆRING

7. Undertegnede erklærer herved, at ovennævnte oliefyringsanlæg vil blive udført i overensstemmelse med de gældende regler vedrørende indretning af sådanne anlæg. Nedgraves tanken, vil den være korrosionsbeskyttet i henhold til bygningsreglementet.

Hornbæk den 17-9- 19 73

Hornbæk Centraivarmeforretning
Hornbæk / ~~Scand Nielsen~~ Armeff,
Rønneallé 6, telf. (064) 224 58 Randers

Anders Nielsen

Ansøgerens underskrift

8. (Udfyldes *enten*, hvis anlægget *ikke* er indrettet i overensstemmelse med de gældende regler vedrørende indretning af sådanne anlæg *eller* i de tilfælde, hvor anlæggets brændstofforbrug pr. time pr. ildsted overstiger maksimalt 75 kg. I sidste tilfælde kræves installationstegning vedlagt i 2 eksemplarer med grundplan og tværsnit af den bygning, hvori installationen foretages. Tegningen skal endvidere angive beliggenheden af såvel oliefyr som olieledning og oliebeholder).

Oplysninger vedr. indretningen under henvisning til installationstegninger mrk. nr.:

Eventuelle oplysninger om afvigelse fra de gældende regler vedrørende indretning af sådanne anlæg:

9. Eventuelle andre oplysninger:

NB.: Underskrives, selv om rubrik 7 er underskrevet.

Dato

Hornbæk d. 17-9-1973

Ansøgerens underskrift

Hornbæk Centralvarmeforretning
v/ Svend Nielsen
Rønnealle 6, telf. (064) 2 24 58 Randers

TILLADELSE
til
INSTALLATION AF OLIEFYRINGSANLÆG

Herved meddeles tilladelse til installation af det ved omstående ansøgning af omhandlede oliefyringsanlæg.

Eventuelle vilkår for tilladelsen:

a) Anlægget skal indrettes i overensstemmelse med beskrivelse af og tegninger mrk.

b) Andre vilkår:

Oliefyr og lagertank skal udføres i nøje overensstemmelse med:
Bygningsreglementet af 1. juni 1972, stk. 10.1.8.
Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 393 af 20. august 1971.
Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 67 af 26. februar 1970 og nr. 405 af 11. september 1970, og
Dansk brandværnskomites brandtekniske vejledning nr. 13.

NB. Efter installation af oliefyringsanlæg med brændstofforbrug på over 75 kg pr. time pr. ildsted skal anlægget færdigmeldes til bygningsmyndigheden, som derefter kan forlange anlæggets funktioner afprøvet.

./. Hoslagte blanket benyttes ved færdigmeldingen. Barfods blanket nr. 3008.

..... Randers, den 28-9 1973

.....
Brandinspektør

Journ. nr.

Parcel 7 af matr. nr. 11 l. Hilsted by Borup sogn.

Matr. nr. _____, af _____

_____ gade/vej nr. _____.

Byggetilladelsens dato _____

Erklæring.

Undertegnede autoriserede kloakmester – som har forestået det i henhold til ovennævnte byggetilladelse udførte kloakarbejde – erklærer herved, at det pågældende arbejde er udført i nøje overensstemmelse med

- 1) den godkendte afløbsplan,
- 2) eventuelle i byggetilladelsen stillede særlige vilkår, der vedrører arbejdets udførelse, samt
- 3) Dansk ingeniørforenings afløbsregulativ udgave A.

Jeg erklærer desuden, at jeg er bekendt med de i lov nr. 132 af 13. april 1962 fastsatte bestemmelser vedrørende afløbsinstallationer og dertil hørende kloakledninger.

Randers, den 19-9-1973

Peder H. Skjoldsen

autoriseret kloakmester
(personlig underskrift)



Afsyning af det færdige kloakarbejde vil først kunne forventes foretaget, når denne erklæring i udfyldt stand er tilbagesendt teknisk forvaltning, Østergade 12, 8900 Randers.

Matr. nr. _____, af _____
_____ gade/vej nr. _____
Byggetilladelsens dato _____

Erklæring.

Undertegnede i Randers kommune autoriserede gas-, vand- og sanitetsmester – som har forestået det i henhold til ovennævnte byggetilladelse udførte gas-, vand- og sanitetsarbejde – erklærer herved, at det pågældende arbejde er udført i nøje overensstemmelse med

1. Den godkendte afløbsplan.
2. Eventuelle i byggetilladelsen stillede særlige vilkår, der vedrører arbejdets udførelse, samt
3. Dansk Ingeniørforenings afløbsregulativ, udgave A, samt instruks m.v. for autoriserede gas-, vand- og sanitetsmestre.

Jeg erklærer desuden, at jeg er bekendt med de i lov nr. 132 af 13. april 1962 fastsatte bestemmelser vedrørende gas-, vand- og afløbsinstallationer og dertil hørende kloakledninger.

Randers, den *17/9 1973*
Hornbæk Centralvarmeforretning
v/ *Svend Nielsen*
Svend Nielsen
Rønneallé 6, telf. (064) 22458 Randers
autoriseret gas-, vand- og sanitetsmester
(personlig underskrift)

Afsyning af det færdige arbejde vil først kunne forventes foretaget, når denne erklæring i udfyldt stand er tilbagesendt teknisk forvaltning, Østergade 12, 8900 Randers.

Til
TEKNISK FORVALTNING
Østergade 12, 8900 Randers - tlf. (06) 43 11 00

Randers Kommune	
Teknisk forvaltning	
22 JAN. 1973	
Matr. nr.	pl. 7 af Helsted

SKEMA TIL BEDØMMELSE AF GRUNDUDNYTTELSEN

(Indgives i 1 eksemplar)

Matr. nr.: Pl. 7 af matr. nr. 11^l og 11^{bv} Helsted By og Borup sogn.

Gade: Ved Byskellet byggeområde L

Grundareal (jfr. bygningsreglementet kap. 2, 2, 2. stk. 1 og 2):	845	m ²
Tillægsareal (max. 25% af grundarealet, jfr. kap. 2, 2, 3. stk. 1, 2, 3 og 4):	211	m ²
	<u>i alt</u>	<u>1056</u> m ²

For byggeområderne B, C, H, S og U
(etagebebyggelse, jfr. Randers kommunes bygningsvedtægt).

Etagearealer uden fradrag af nogen art:

	Bygn.	Bygn.	Bygn.
Kælderetage	m ²	m ²	m ²
Stueetage	-	-	-
1. sal	-	-	-
2. sal	-	-	-
3. sal	-	-	-
Udnyttet tagetage	-	-	-
Udhuse	-	-	-
Garager	-	-	-
Overdækkede arealer	-	-	-

Arealer alene til parkeringsformål i bygningernes etager og gårdkældre
(de her nævnte arealer skal være medtaget i de ovenfor angivne etagearealer).

	Bygn.	Bygn.	Bygn.
Kælderetage	m ²	m ²	m ²
Stueetage	-	-	-
1. sal	-	-	-
2. sal	-	-	-
3. sal	-	-	-
Udnyttet tagetage	-	-	-

Bruttoetageareal i alt (jfr. bygningsreglementet kap. 2, 2, 4) m²

Opholds- og friarealer (jfr. bygningsreglementet kap. 2, 1, 1 og 2, 1, 2) m²

Parkeringsarealer (jfr. bygningsreglementet kap. 2, 1, 3) m²

Eventuelle andre oplysninger:

Beregning
af vinduedrager.

Vedr. een-familiehuse matr. nr. 11^l og 11^{bv}
Murermester Jens Pedersen.

Randers Kommune	
Teknisk forvaltning	
22 JAN. 1973	
matr. nr.	fol. 7 af 11 l, 11 bv, Helsted

RICHARDT LARSEN
Arkitekt M.D.A.L.
Bøsbrovej 58, 8900 Randers
tlf. (06) 42 11 66

Hans Larsen, ingeniør.
M af I

Hans Larsen

Beregningsforudsætninger.

Belastninger: er taget fra Træbranchens oplysningsråds plance,
Træ 2 - 3 m.h.t. belastninger fra spær.

Materialer: regnes som uklassificeret konstruktionstræ.

Fugtighedsklasse: I.

Spændinger: refnes nominelle i.h.t. DS 413 4.3.

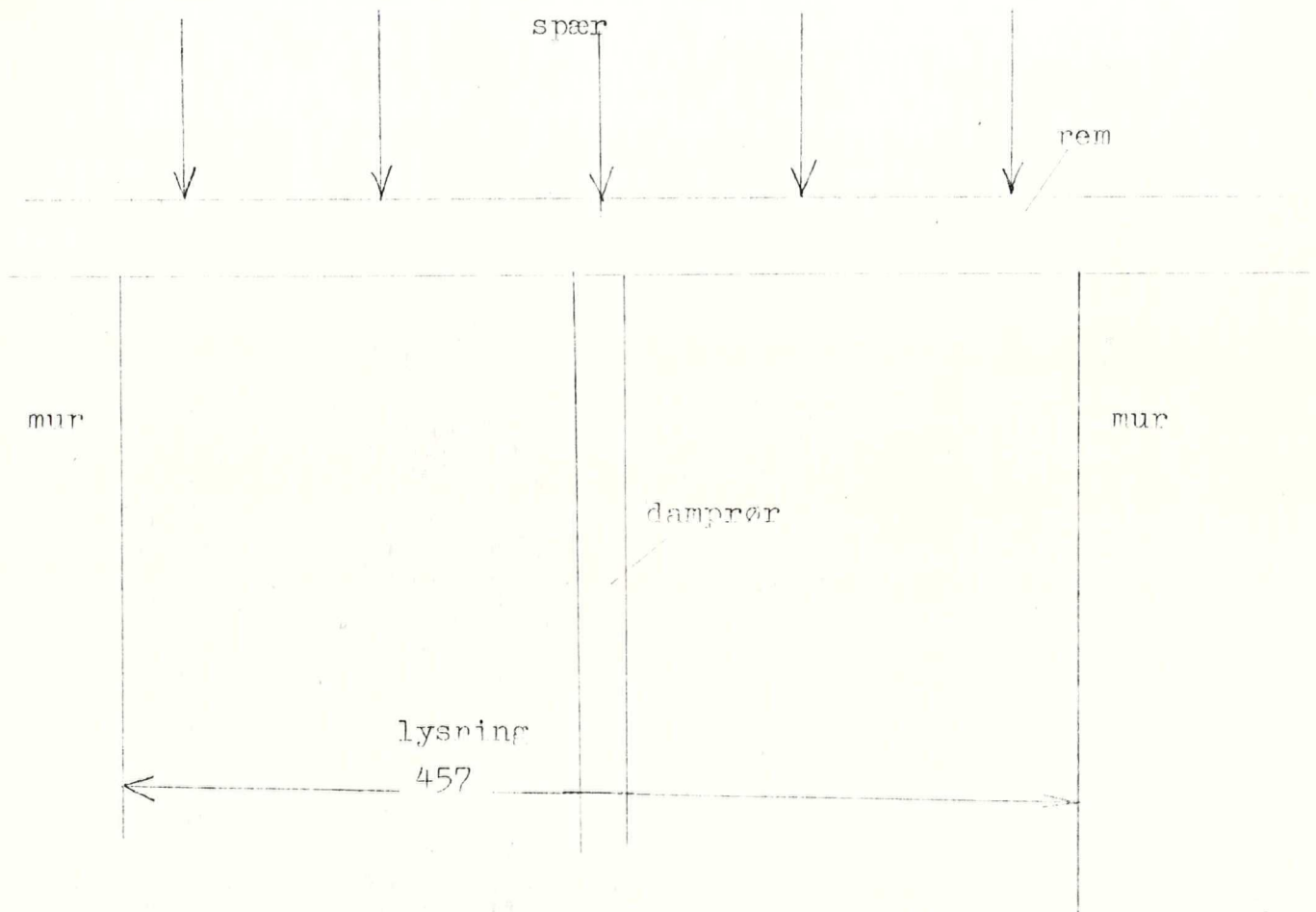
Deformationer: der undersøges for den max. nedbøjning på 1/500 af
spændvidden.

Undersøgelse for nedbøjning:

$$U_{\max} = 1/500 \times 228 = 0,46 \text{ cm}$$

$$U = \frac{5 \times M \times l^2}{48 \times E \times J} = \frac{5 \times 500 \times 10^2 \times 2,28^2 \times 10^4}{48 \times 70000 \times 9500} =$$

$$U = \frac{25 \times 2,28^2 \times 10^6}{4,8 \times 7 \times 9,5} = \underline{\underline{0,41 \text{ cm} < 0,46 \text{ cm}}}$$



Fri spændvidde $\sim \frac{1}{4} \times 4,57 \sim 2,28$ m

Last:

spær (træ 2 - 3 side 20)

600 kg/m

egv. 0,75 x 0,225 x 600

108 "

max. last

768 kg/m

max. $M = \frac{1}{8} \times 768 \times 2,28^2$

500 kNm

dim. 10 x 22,5 cm² : W max =

844 cm³

I max =

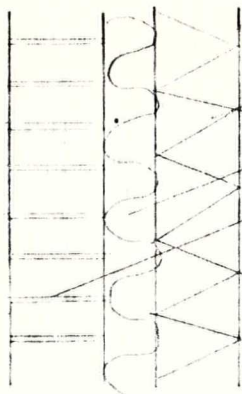
9500 cm⁴

Uklassificeret træ, nominal bøjningsspænding:

$s_{Mn} = 90$ at.

$$s_M = \frac{M}{W} = \frac{500 \times 10^2}{844} = \underline{\underline{59,2 \text{ at.} < 90 \text{ at.}}}$$

BEREGNING AF K-VÆRDI FOR YDERVÆGGE



10 cm LECA-letbetonelementer
 7,5 cm mineraluld
 11 cm mangehulsten

Randers Kommune
 Teknisk forvaltning
 22 JAN. 1973
 Matr. nr. *gel. 7 af*
11 l, 11 b, Helsted

	d	λ	m
indv.- og udv. overgangstal			0,20
teglsten (mangehul, Ma 1200)	0,11	0,40	0,28
mineraluld	0,075	0,038	1,98
LECA - letbeton	0,10	0,10	1,00
		$\Sigma m =$	3,46

$K = 1/\Sigma m = 0,29$

$K = 0,29 \text{ kcal/m}^2 \cdot \text{ } ^\circ\text{C} \cdot \text{h}$

NORD

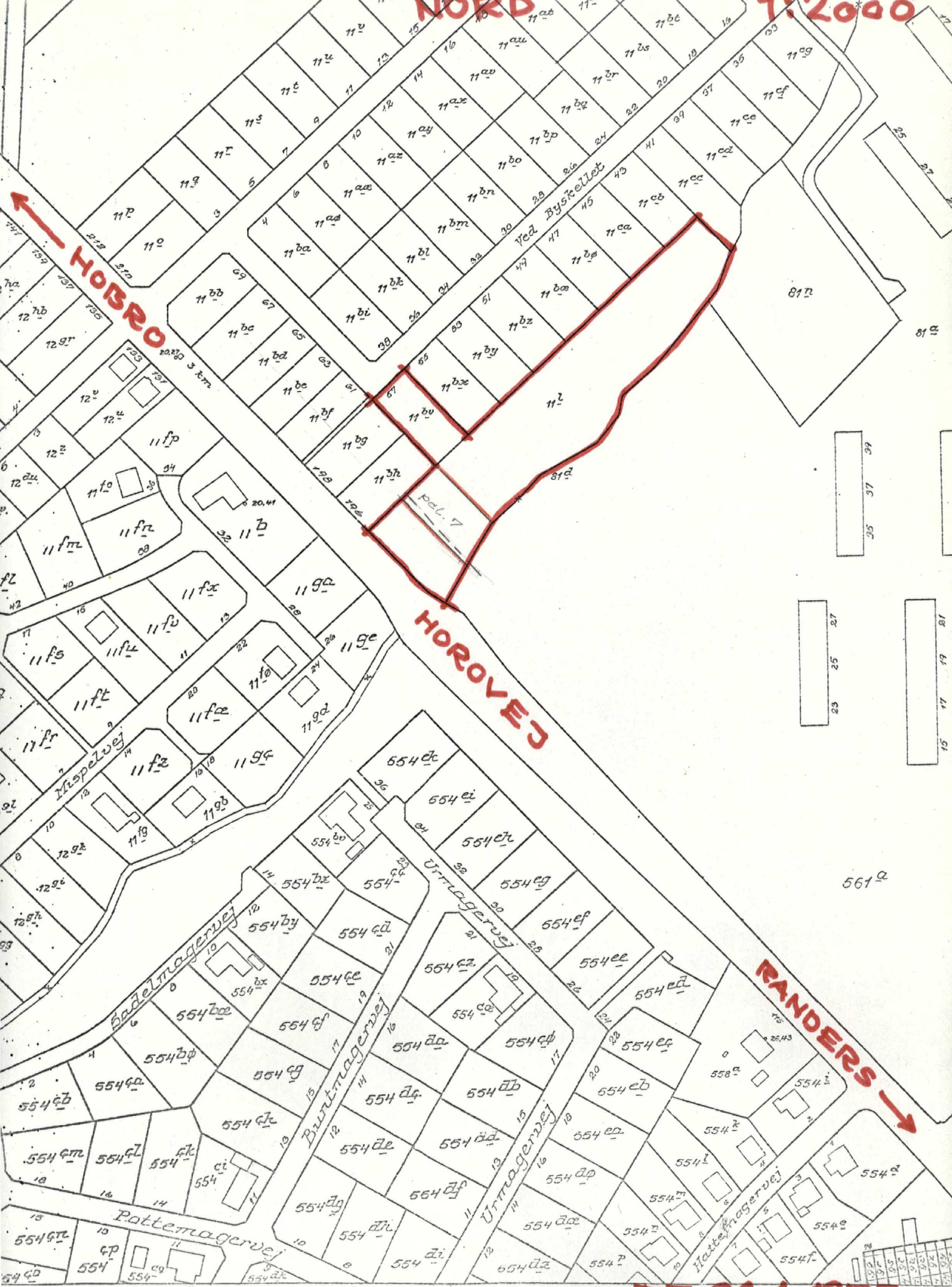
1:2000

HOBRO

Ved Byskellet

HOROVEJ

RANDERS

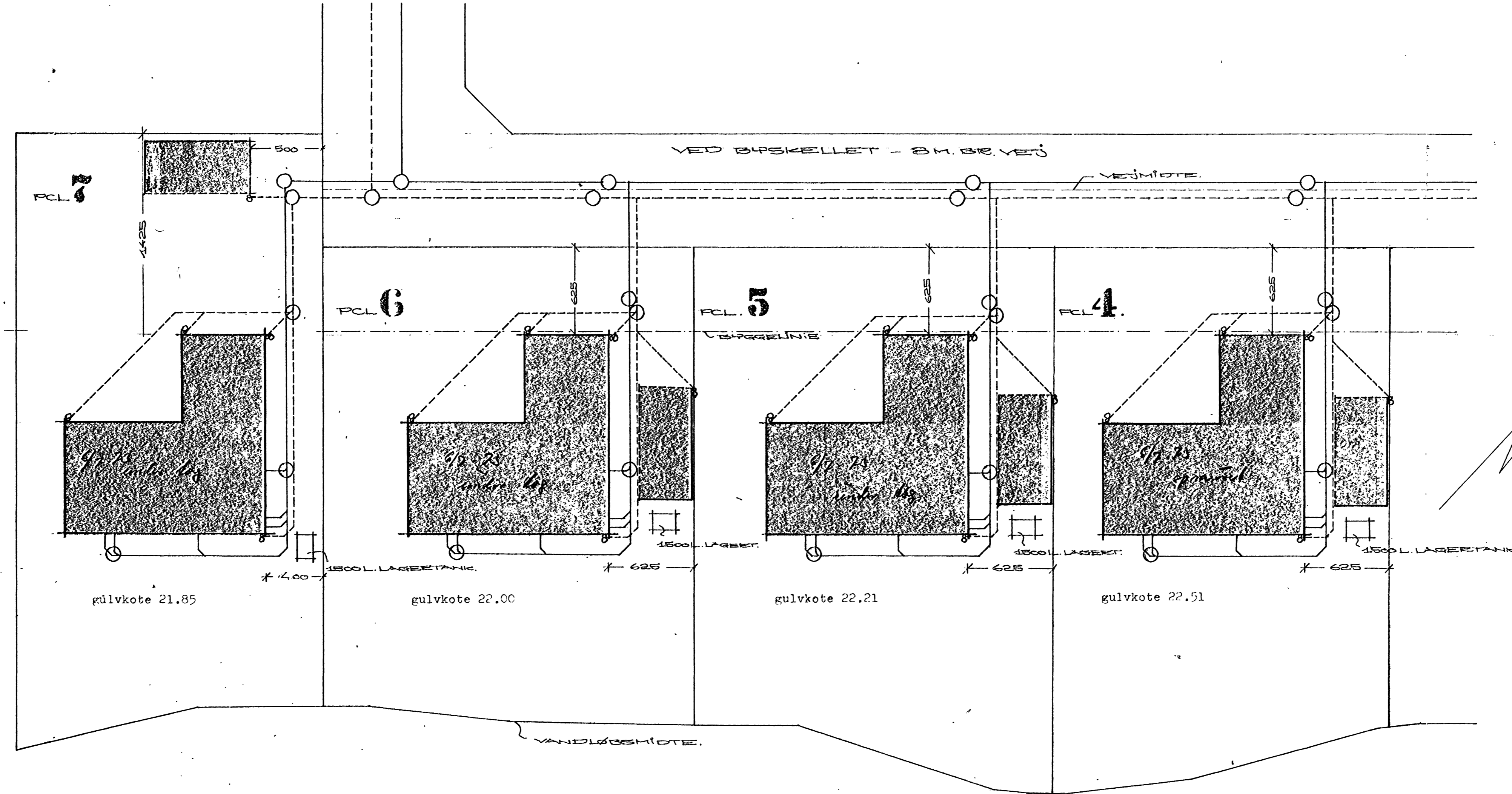


1:2000

TF 24.1.1973

100 A.A.V. 393/73 200

300 400

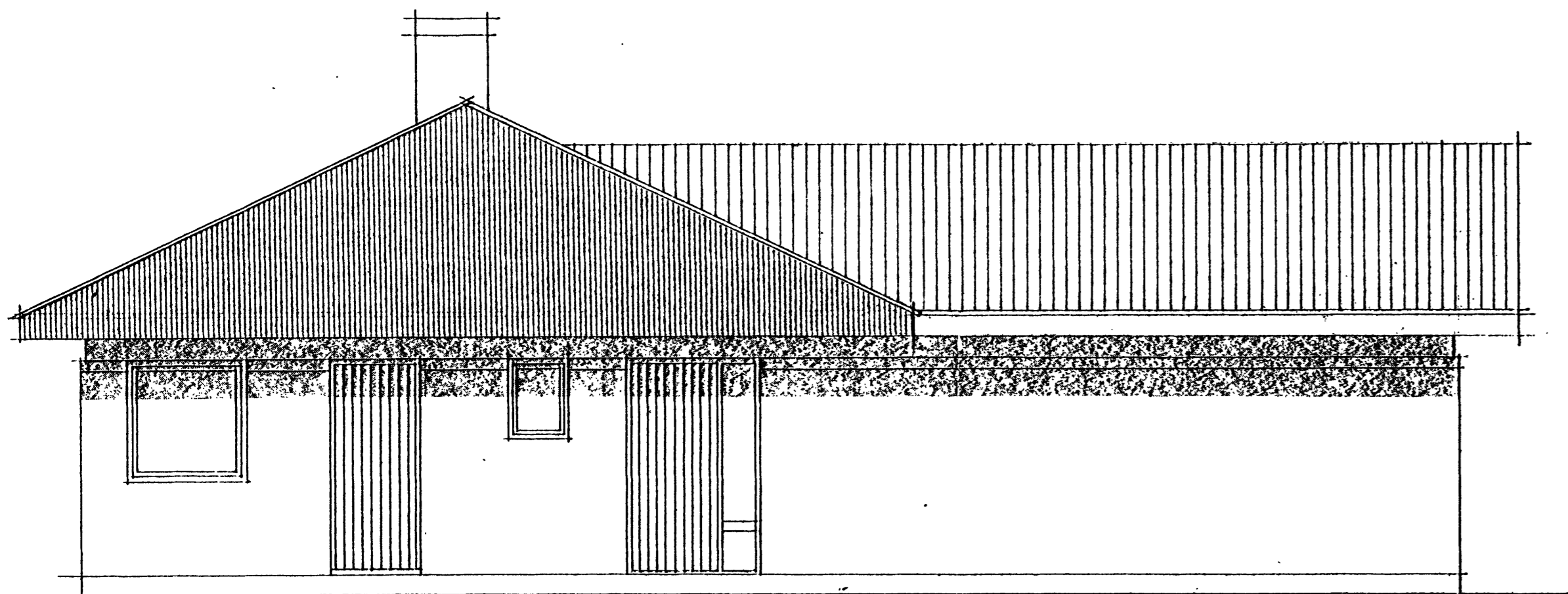


SITUATIONSPLAN. PCL 4-5-6-7 - MÅL 1:200

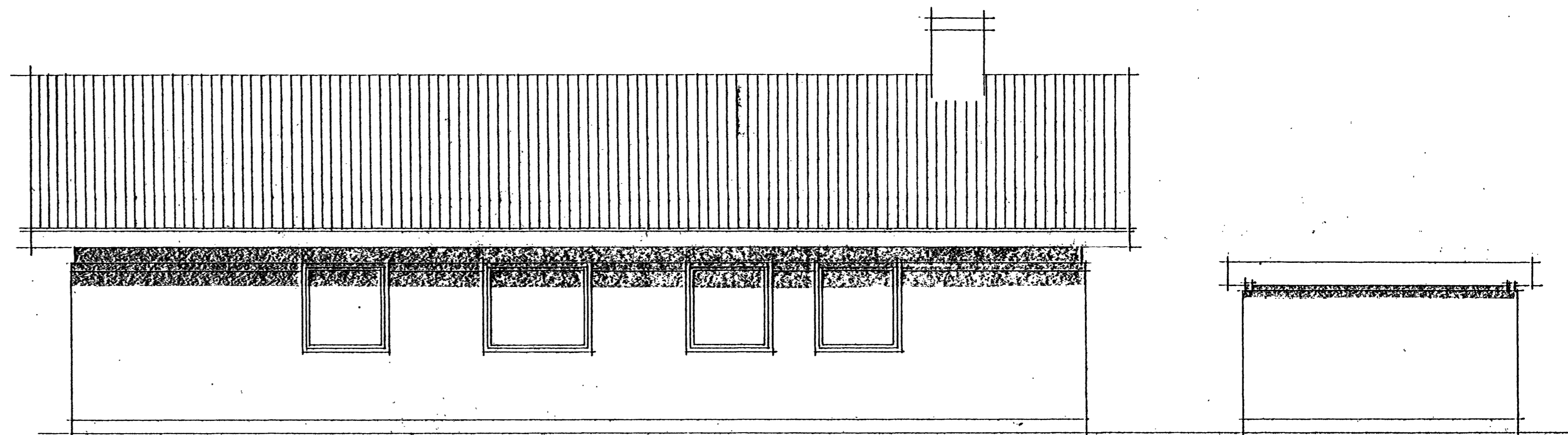
Randers Kommune
 Teknisk forvaltning
 26 JAN. 1973
 Arkiv:

*photos
 8/1775.
 1) 1-2-3 melle tryk
 2) 4 melle
 3) 5-6 grundmunt
 4) 5 grund
 5) 6 grund
 6) 7*

Ans. ledelsen Parkboulvarden 45 8000 Randers	Bygn. nr. 1872	mål. 1:200	Tegn. nr.
Gen-familiehus matr. nr. 111 1) by	Dato 10-1 1973	250473	2
Situationsplan	Richardt Jensen arkitekt m.d.a.l. Randers	afbrøvet SE. 8000 Randers, tlf 06-421166	

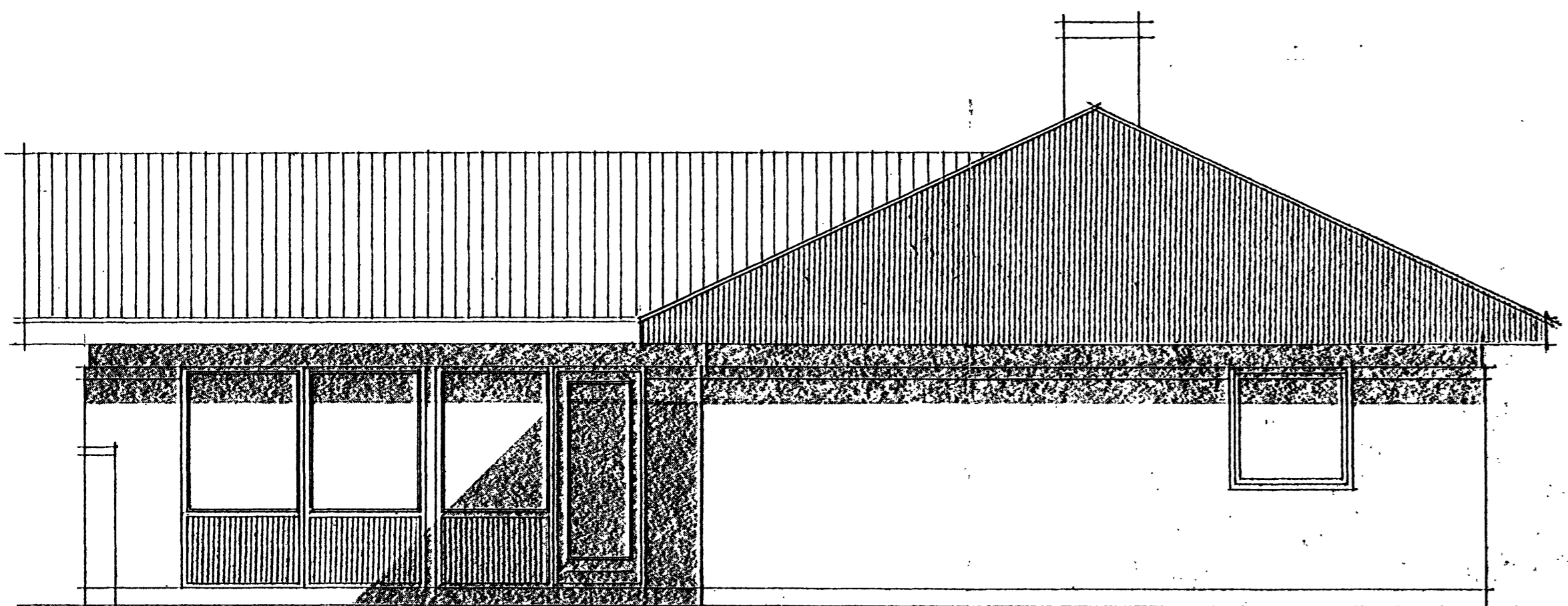


FACADE MOD NORDØST.

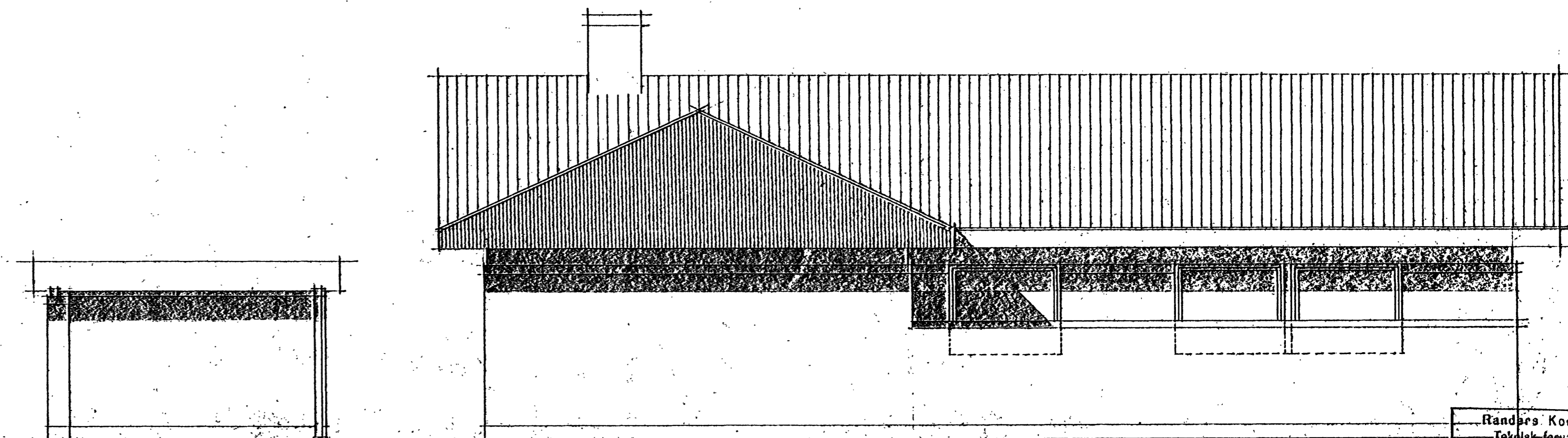


FACADE MOD ØST. (BYD)

CAEPORT



FACADE MOD SØDVEST.



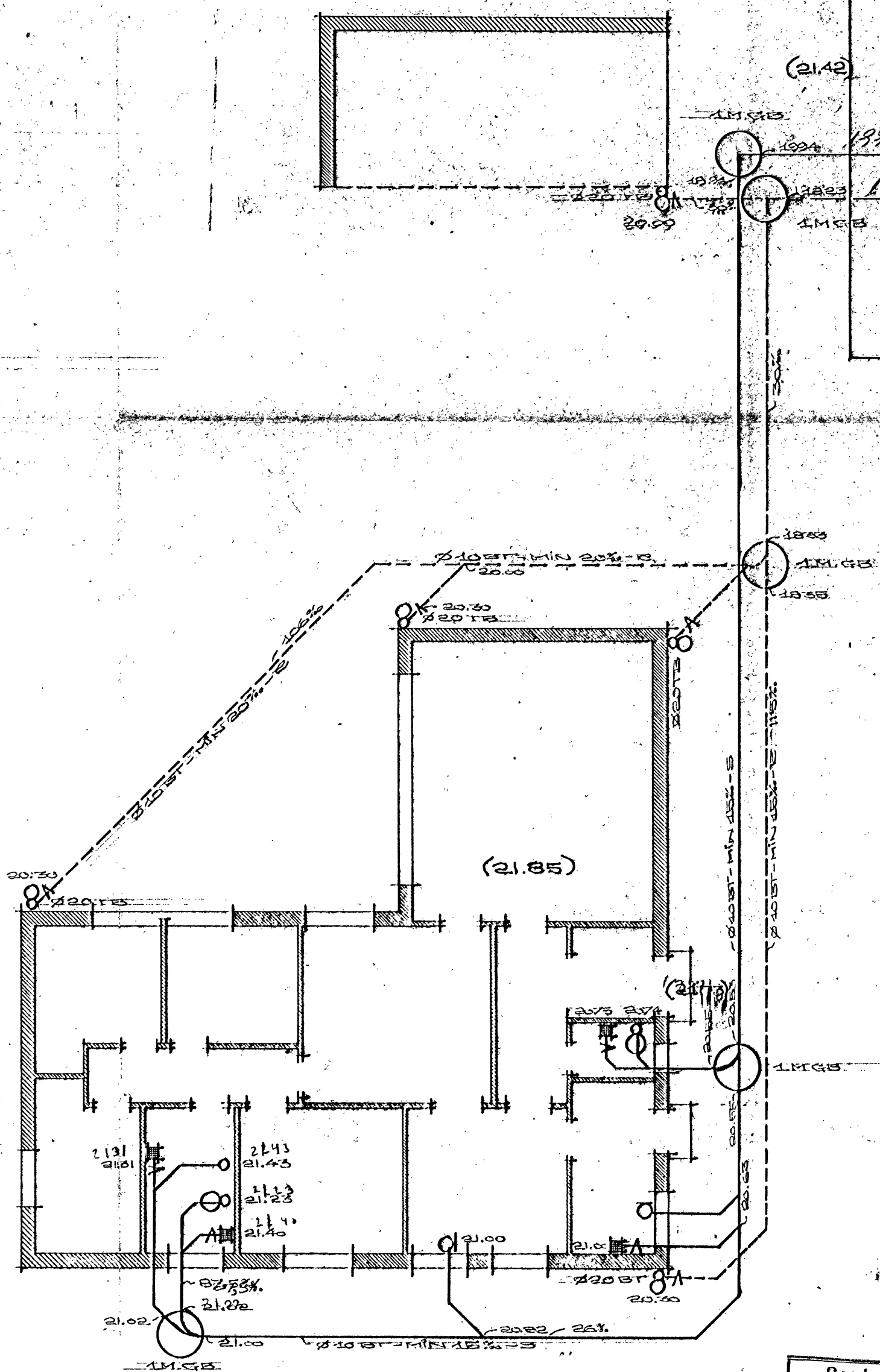
CAEPORT

FACADE MOD VEST.

Randers Kommune
Teknisk forvaltning
22 JAN. 1973
Matr. nr. *11.2.11-by. 11.11.11*

Å.A.V. 392/73
Jens Pedersen, Parkboulevarden 48, 8900, Randers
Een-familiehus, matr. nr. 11¹ 11^{by} sag nr. 1872 mål 1:100
facader Holsted by dato 10-1-1973
Borchardt Larsen arkitekt m.d.a.1. Børstevang 58, 8900 Randers tlf. (06) 421166
tegn. nr. **5**

FARCEL NR. 7



Randers Kommune
Teknisk forvaltning
22 JAN. 1973
Jørgen 7 af
H.L. H. br. H. H. H.

A.A.V. 393/73

Jens Pedersen Parkboulevarden 48, 8900 Randers
Een-familiehus matr. nr. 11¹ 11bv sag nr. 1872

Kloakplan Helsted by

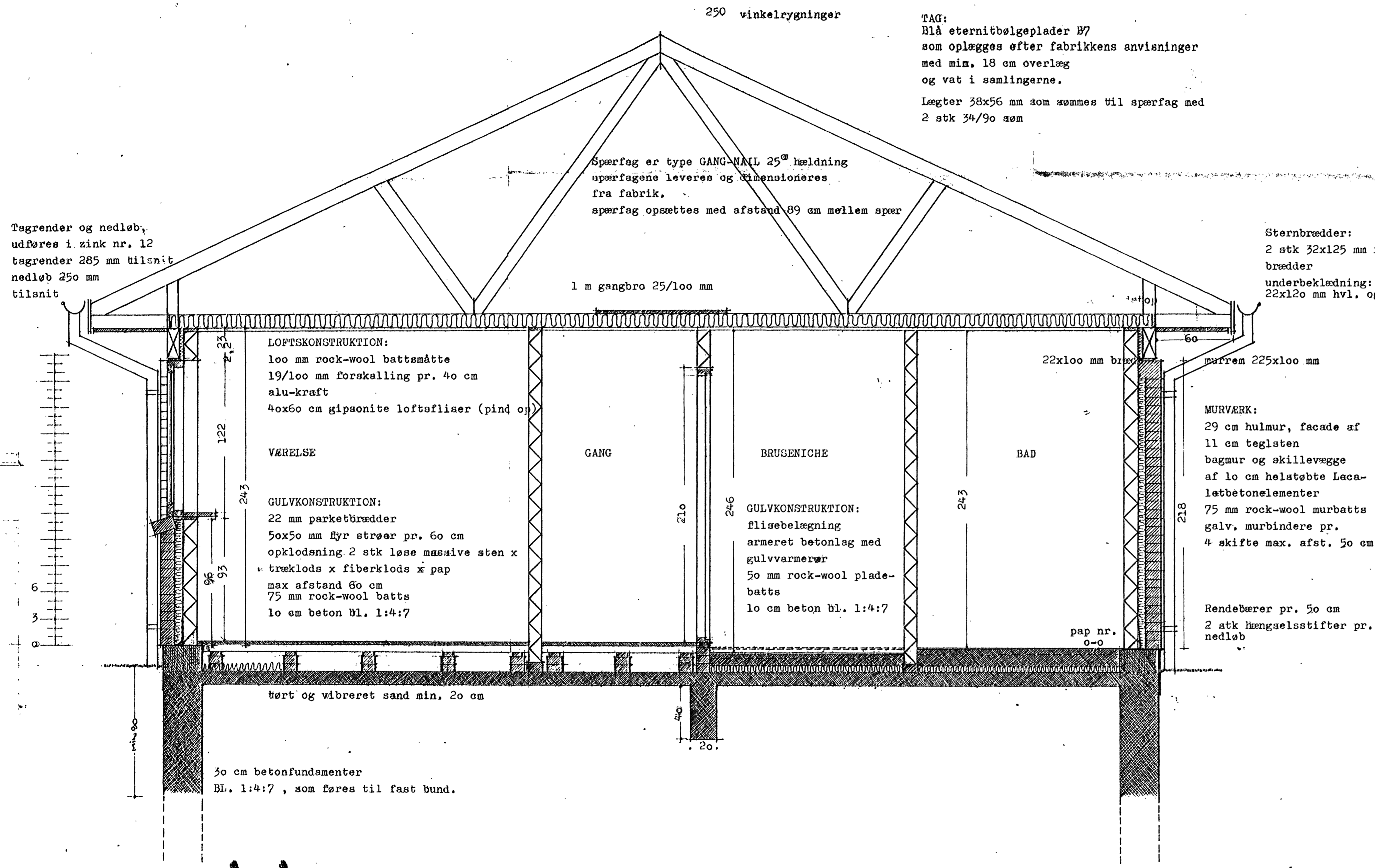
Richardt Larsen arkitekt m.d.a.l., Bøsbrovej 58, 8900 Randers tlf 06-421166

mål 1:100

Dato 10-1 1973

Tegn nr.

12



250 vinkelrygninger

TAG:
Blå eternitbølgeplader B7
som oplægges efter fabrikkens anvisninger
med min. 18 cm overlæg
og vat i samlingerne.
Lægter 38x56 mm som sømmes til spærfag med
2 stk 34/90 søm

Spærfag er type GANG-NAIL 25^{er} hældning
spærfagene leveres og dimensioneres
fra fabrik.
spærfag opsættes med afstand 89 cm mellem spær

Tagrender og nedløb,
udføres i zink nr. 12
tagrender 285 mm tilsnit
nedløb 250 mm
tilsnit

Sternbrædder:
2 stk 32x125 mm ru sammenpl.
brædder
underbeklædning:
22x120 mm hvl. og pl. brædder.

TAGKONSTRUKTION:
2 lag tagpap på 25/100 mm ru pl. brædder
opskalkning fra 0-8 cm
spær 75/150 mm pr. 70 cm

Stern 25x100 mm ru br.
underbeklædning
22x120 mm hv, pl. br.

LOFTSKONSTRUKTION:
100 mm rock-wool battsmåtte
19/100 mm forskalling pr. 40 cm
alu-kraft
40x60 cm gipsomite loftsfliser (pind o)

VÆRELSE

GULVKONSTRUKTION:
22 mm parketbrædder
50x50 mm fyr strøer pr. 60 cm
opkløsning 2 stk løse massive sten x
træklods x fiberklods x pap
max afstand 60 cm
75 mm rock-wool batts
10 cm beton bl. 1:4:7

GANG

BRUSENICHE

BAD

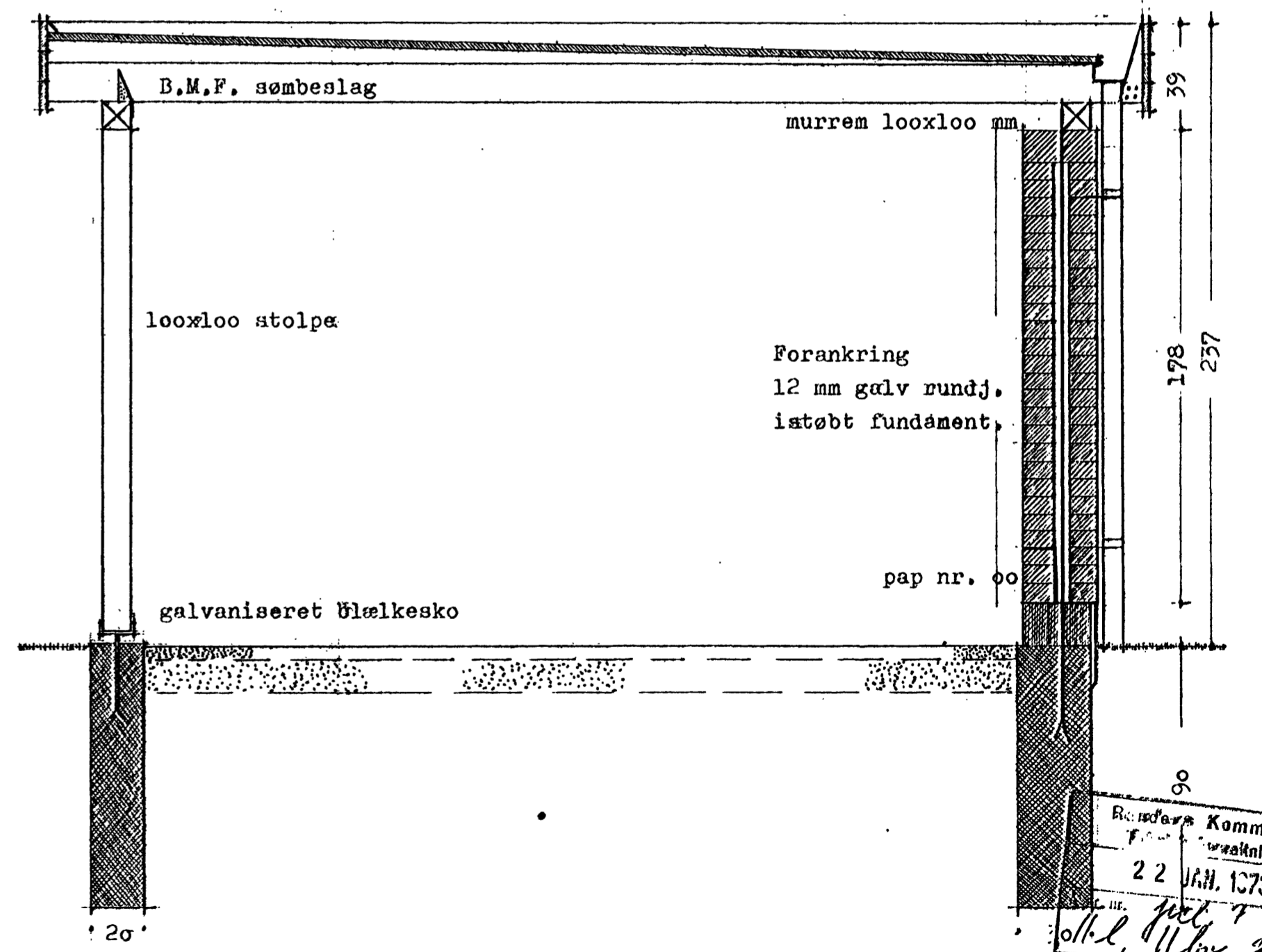
GULVKONSTRUKTION:
flisebelægning
armeret betonlag med
gulvvarmerør
50 mm rock-wool plade-
batts
10 cm beton bl. 1:4:7

MURVÆRK:
29 cm hulmur, facade af
11 cm teglsten
bagmur og skillevægge
af 10 cm helstøbte Leca-
letbetonelementer
75 mm rock-wool murbatts
galv. murbindere pr.
4 skifte max. afst. 50 cm

Rendebærer pr. 50 cm
2 stk hængselsstifter pr.
nedløb

tørt og vibreret sand min. 20 cm

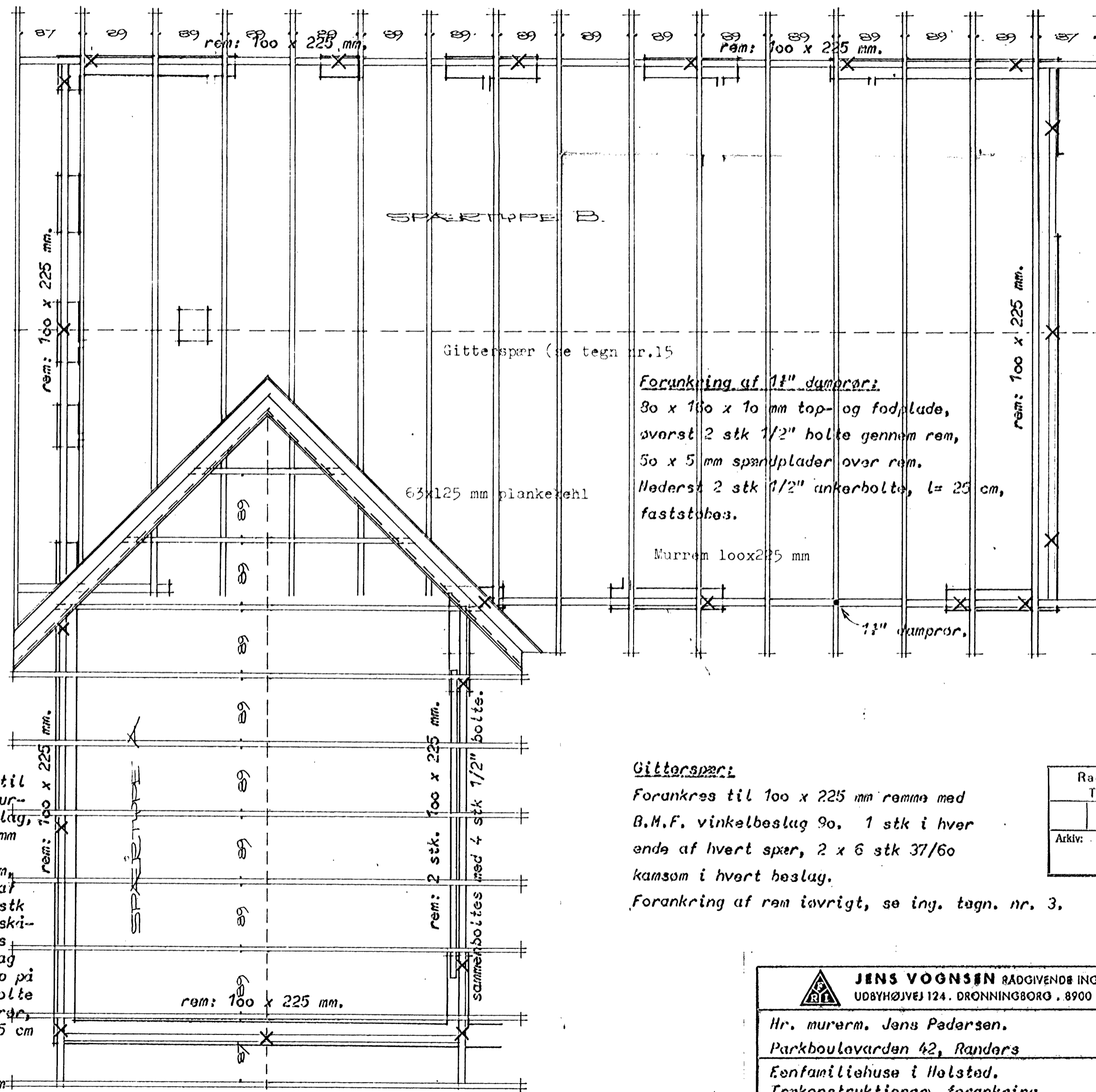
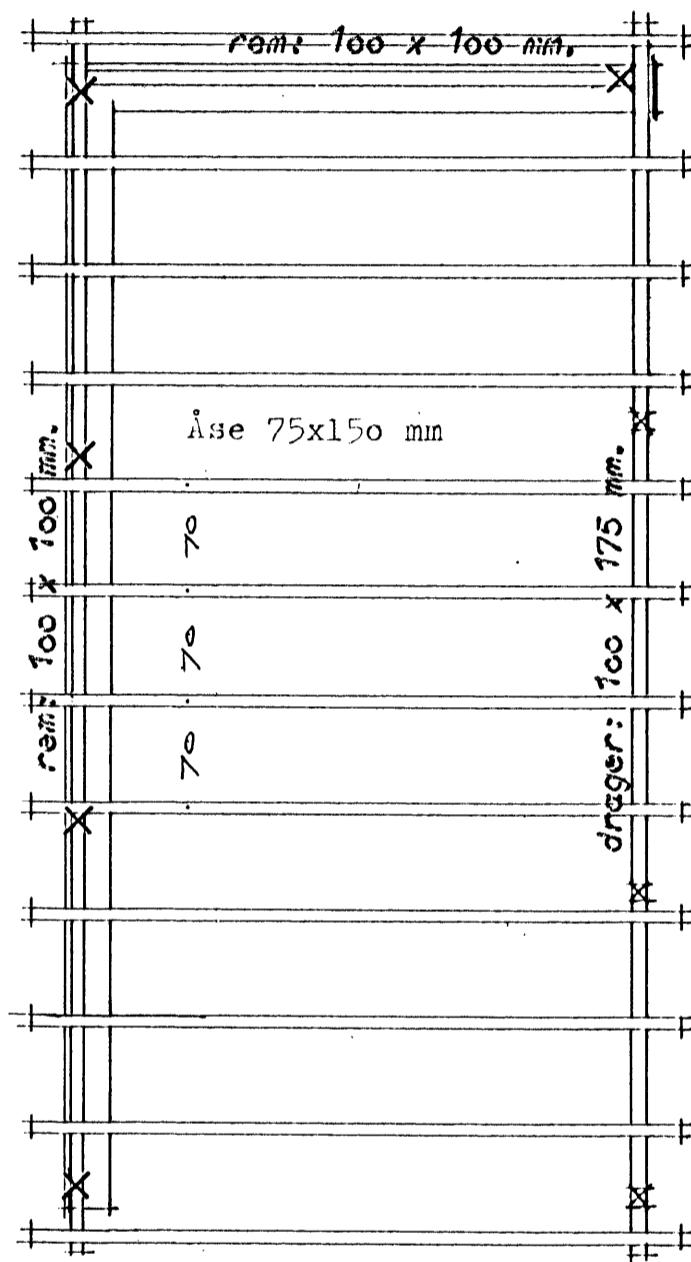
50 cm betonfundamenter
Bl. 1:4:7, som føres til fast bund.



Bundens Kommune
Bygnings
22 JAN. 1973
J. L. H. H. H.

SNIT. A A

A.A.V. 393/73
Jens Pedersen Farkboulevarden 42, 8900 Randers
Ben-familiehva matr. nr. 11¹ 11^{bv}
Snit Helstet By dato 10 - 1 73
Tegn. nr. 13



Forankring af 1 1/2" diameter:
 80 x 180 x 10 mm top- og fodplade,
 øverst 2 stk 1/2" bolte gennem rem,
 50 x 5 mm spændplader over rem.
 Nederst 2 stk 1/2" ankerbolte, l= 25 cm,
 faststøbes.

Murrem 100x225 mm

1 1/2" diameter.

Carport:

Hvert 75 x 150 mm spær, forankres til 100 x 175 mm drager og 100 x 100 murrem, med 1 stk B.M.F. universalbeslag, 2 x 6 stk 37/60 kamsøm. 100 x 175 mm drager forankres til 100 x 100 mm søjler med 5/8" trappebolt, l=30 cm, børes gennem drager, og ned i top af søjle. Ca. 12 cm nede, indbøres 1 stk 10 x 40 x 60 mm fludjern m. gevindskåret hul for bolt. Nederst forankres søjle til fundament med gaffelbeslag af 6 x 100 mm plade, bøjet 15 cm op på begge sider af søjle, 2 stk 5/8" bolte gennem søjle. Gaffel påsv. et 1 1/2" rør, l= 50 cm, flækket nederst, rager 35 cm ned i fundament.
 100 x 100 mm murrem forankres med 3 x 30 mm båndjern, ført ned gennem faststøbt hårnål, bøjet ind over, og sømnet til rem med 6 stk 37/60 kamsøm i hver ende.
 Antal og placering som vist med kryds (ialt 5 stk).


SPÆRPLAN. mål 1:50

Gitterspær:

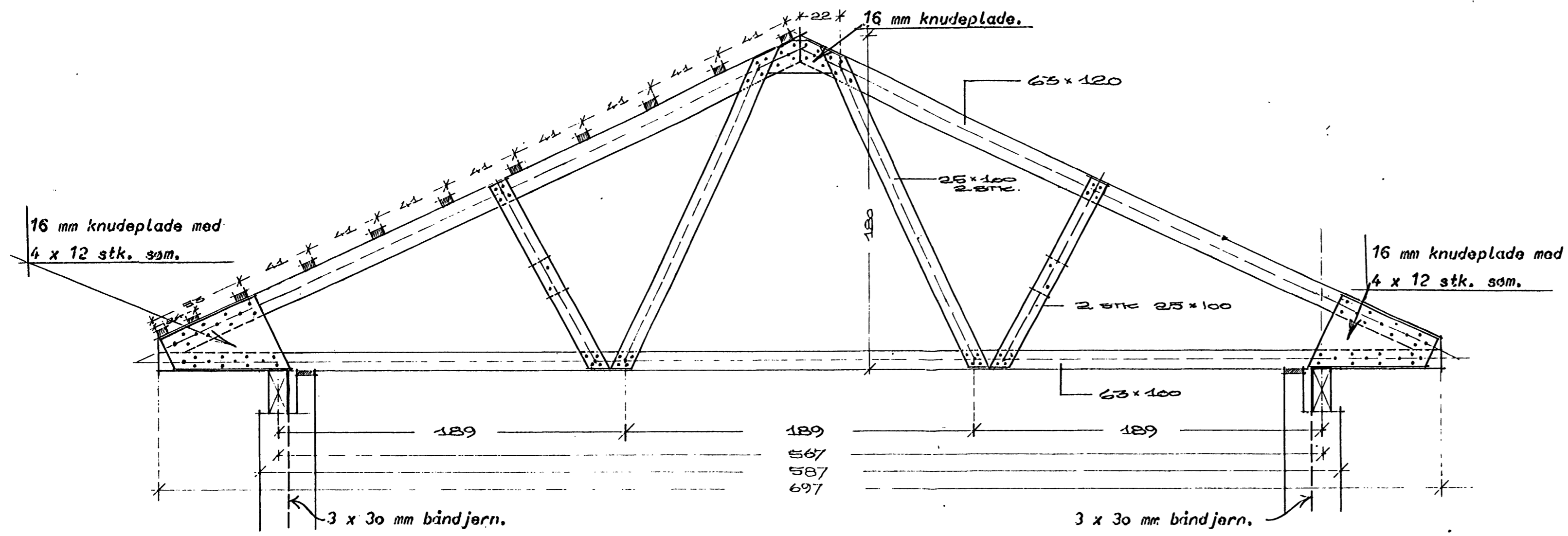
Forankres til 100 x 225 mm remme med B.M.F. vinkelbeslag 90. 1 stk i hver ende af hvert spær, 2 x 6 stk 37/60 kamsøm i hvert beslag.

Forankring af rem iøvrigt, se ing. tegn. nr. 3.

Randers Kommune Teknisk forvaltning	
28 MAR. 1973	
Arkiv:	

 JENS VOGNSEN RÅDGIVENDE INGENIØR P. R. I. UDBYHØJVEJ 124. DRONNINGBORG. 8900 RANDERS. TLF. 06 422114	
Hr. murerm. Jens Pedersen. Parkboulevarden 42, Randers	dato 22.03.73. mål 1:100 - 1:20.
Eenfamiliehus i Holstød. Trækonstruktion, forankring.	sag tegn. nr. 2

Jens Pedersen Parkboulevarden 42 8900 Randers	Tegn nr.
een-familiehus matr. nr. 111 11bv	sag nr. 1872 Mål 1:50
spærplan. Holstød By.	Dato 10 - 1 73
Richardt Larsen arkitekt m.d.a.l. Beshovvej 58 8900 Randers tlf. 06-421166.	15



SPÆRTYPE A. - MÅL 1:20

Randers, Kommune
Teknisk forvaltning
28 MÆR. 1973
Arkiv:

Gitterspær:

Dimensioner: Hoved er 2 1/2" x 5"

Fod er 2 1/2" x 4"

Gitterstænger er 2 stk. 1" x 4"

Udfyldningsstykker er 2 1/2" x 4" Længde 20 cm.

Knudeplader er 16 mm krydsfinerplade.

Samlinger:

Der anbringes det viste antal o 3 x 85 mm søm.

Flækning af gitterstænger må ikke forekomme, i snifald skal bores for.

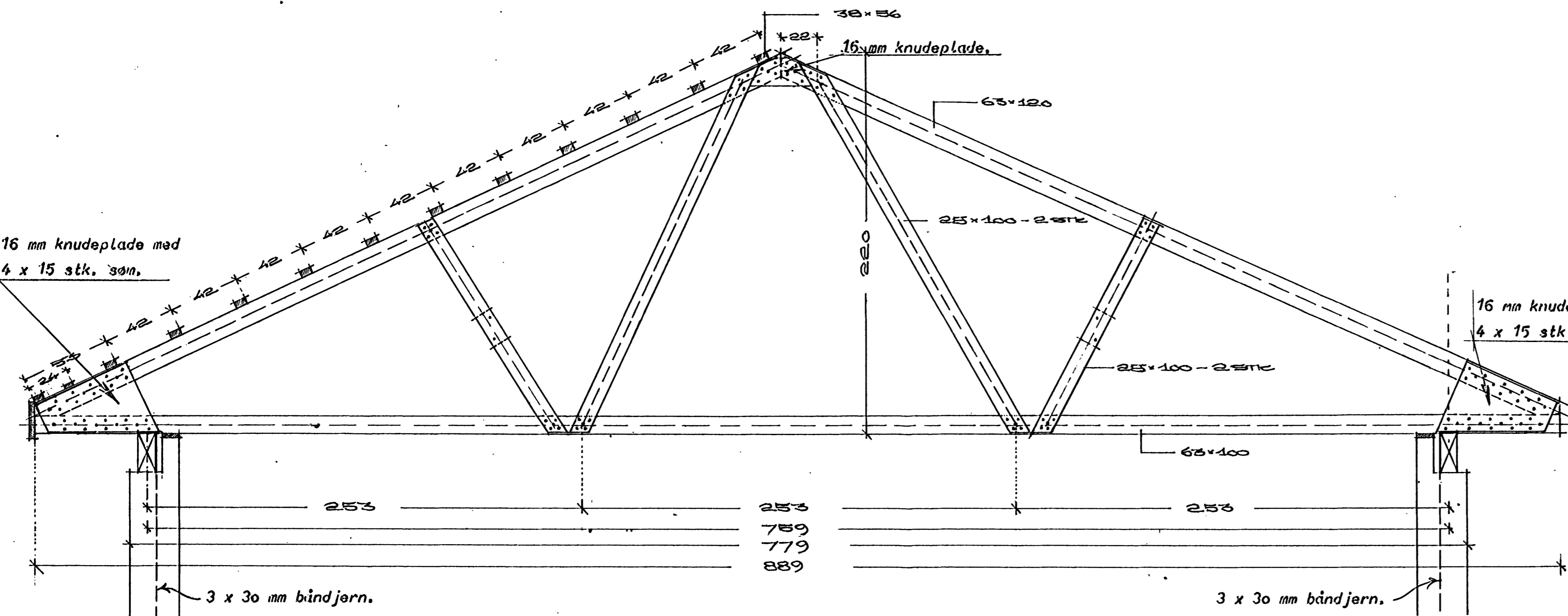
Spærafstand:

Max. 1,0 m. Se ark. tegn.

Forankring:

Alle spær forankres til ramme med 1 stk. BHF-vinkelbeslag i hver ende af hvert spær, 2 x 6 stk. 37/60 kamsøm i hvert beslag.

Ramme forankres med 3 x 30 mm båndjern ført ned gennem faststøbt hærnil, bøjet ind over og sømmet til ramme med 6 stk. 37/60 kamsøm i hver ende. Antal og placering se ing. tegn. nr. 1. fundamentsplan.



SPÆRTYPE B - MÅL 1:20

JENS VOIGSEN RÅDGIVENDE INGENIØR F.R.I.
UDBYHØJVEJ 124. DRONNINGBORG . 8900 RANDERS, TLF. 06 422114

Hr. murerm. Jens Pedersen.
Parkboulevarden 42, Randers.

Eenfamiliehus i Halsted.
Trægitterspær.

dato 20.03.73.
mål 1:20.
sag _____ tegn. nr. 3

Jens Pedersen Parkboulevarden 42 8900 Randers Tegn. nr. 16
Eenfamiliehus matr. nr. 11¹ 11^{bv} sag nr. 1872 mål 1:20
Gitterspær-fag Halsted By. Dato 10. - 1.73.
Richardt Larsen Arkitekt m.d.a.l. Besbrovej 58 8900 Randers tlf. 06-421166