

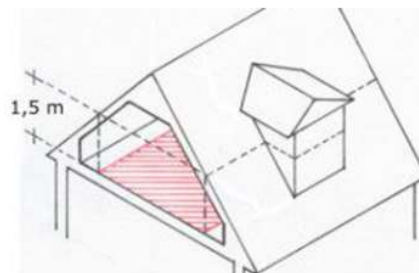
Mindre fremspring, fx gesimser, sokkelkanter, tagudhæng og lign. skal heller ikke medregnes – ligeledes gælder det for arealer af åbne terrasser og altaner.

LÆS OGSÅ: Arealet i ejerlejligheder

## Areal i hele bygningen

Areal i hele bygningen er en opremsning af de forskellige arealer, der kan være i en bygning, herunder det samlede bygningsareal samt arealer af kælder, lukkede overdækninger og tagetage, som kan udnyttes til beboelse. I BBR-meddelelsen vil du støde på en liste, hvor følgende arealer er udspecificeret:

- Det samlede bygningsareal (er der efterisoleret udvendigt, vil denne del af bygningsarealet fremgå som underpunkt).
- Kælder (den del af kælderen, hvor loftshøjden er lavere end 1,25 meter over terræn vil fremgå som underpunkt).
- Tagetage, som er det samlede areal, der er eller vil kunne udnyttes til beboelse. Tagetagen måles i vandret plan som det areal, der er 1,5 meter eller højere fra færdigt gulv til den udvendige side af tagbeklædningen (udnyttede arealer vil fremgå som et underpunkt).
- Lukkede overdækninger.



Læs i faktaboksen hvordan du udregner arealet af tagetagen. Illustration: Jan Pasternak